

Referat bestyrelsesmøde 3. oktober 2018

Til stede: Thomas, Nina, Maria, Jesper, Henrik, Mette, Lis.

Afbud: Jens, Niels

1. Status VVS projekt - Byggerådgiver Arne Kiilerich deltager under dette punkt
 - a. Referat fra byggemøde og orientering om status.
 - Projektet er forsinket mellem 14 dage og en måned – primært pga følgearbejdet, fx rørkasser og køkkenborde o.lign.
 - Der bliver sat reviderede tidsplaner op i alle berørte opgange og omdelt information til alle berørte beboere.
 - Nogle beboere siger, at de ikke har fået information om forsinkelsen, selvom arbejdet i deres lejlighed var gået i gang. Det kan bero på misforståelser om, hvordan arbejdet bliver udført.
 - Beboere, som har konkrete klager, skal henvende sig til Rebo og evt. til boligkontoret, hvis det ikke er tilstrækkeligt med Rebo. Det skal også være svaret på Facebook, hvis nogen klager her.
 - Der kommer også henvendelser fra beboere, som er tilfredse med arbejdet.
 - b. Generel vurdering
 - Arne mener generelt arbejdet bliver udført godt. Eventuelle fejl bliver rettet undervejs.
 - c. Diskussion om konkrete klager
 - Arne havde en lille håndfuld klager med, som vi diskuterede.
 - Principiel diskussion om, hvilke sager, der skal besluttes på bestyrelsesmøder og hvilke, der kan afgøres på byggemøder. Mange sager kan afgøres på byggemøder, men enkelte sager, hvor der er blevet klaget, og hvor foreningen evt. skal betale, skal diskuteres på bestyrelsesmøder.
 - d. Hvordan ser økonomien i projektet ud, og hvordan påvirker ovenstående økonomien?
 - Punktet bliver gemt til Jens er til stede.
 - e. Udmelding til beboerne: form og indhold?
 - Arne har lavet et udkast til information, som er sendt til Jens. Jesper og Thomas laver det færdigt og sender det til Lis og Jens.
2. Adgang til mails.
 - a. Punktet blev skubbet til næste møde.
3. Fra Boligkontoret
 - a. Punktet blev skubbet til næste møde.
4. Eventuelt.
5. Næste møde.
 - Thomas sender doodle ud til ekstraordinært møde i næste uge
 - Næste ordinære møde er onsdag den 24. oktober.